

Subsidieregeling Berkum

Energieneutraal Zwolle 2022

Besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Zwolle tot vaststelling van de Subsidieregeling Berkum Energieneutraal Zwolle 2022

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zwolle;
overwegende dat:

het gemeentebestuur in het kader van het Programma Aardgasvrije Wijken de afhankelijkheid van aardgas van woningeigenaren wil minimaliseren door het verstrekken van subsidies voor activiteiten die daaraan bijdragen;

het gemeentebestuur in samenwerking met Stichting Duurzaam Berkum de proeftuin Berkum Energieneutraal heeft opgepakt;

het gemeentebestuur in afstemming met Stichting Duurzaam Berkum deze regeling heeft opgesteld;
gelet op artikel 3 de **Algemene subsidieverordening Zwolle 2022**;

besluit vast te stellen de Subsidieregeling **Berkum Energieneutraal Zwolle 2022**

Artikel 1. Definities

In deze regeling wordt verstaan onder:

- a. Aardgasvrij ready: woning is geschikt om door een andere bron dan aardgas te worden verwarmd;
- b. ASV: Algemene subsidieverordening gemeente Zwolle 2022;
- c. Awb: Algemene wet bestuursrecht;
- d. Berkum: Berkum, Bruggenhoek, Brinkhoek en Veldhoek, allen vallend binnen het postcodegebied opgenomen in bijlage 1;
- e. Bestaande woning: bestaande gebouwde onroerende zaak, waaronder ook een appartement, die een zelfstandige woongelegenheden vormt voordat de activiteiten waarvoor subsidie wordt aangevraagd plaatsvinden en in de basisregistratie, bedoeld in artikel 2 van de Wet basisregistratie adressen en gebouwen, met een woonfunctie is geregistreerd;
- f. Thermische schil: de isolerende laag aan de buitenzijde van de bestaande woning. Wanden, daken, beglazing en deuren, en vloeren grenzend aan de buitenlucht of grond zijn geïsoleerd om kou te weren en warmte binnen te houden;
- g. Eigenaar: natuurlijk persoon die de bestaande woning in eigendom heeft of een appartementsrecht houdt op een bestaande woning en deze al dan niet als hoofdverblijf heeft;
- h. VVE: Vereniging van appartementseigenaren, zoals omschreven in artikel 5:124 van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 2. Doel

Deze subsidieregeling heeft als doel bij te dragen aan het aardgasvrij ready maken van woningen in Berkum.

Artikel 3. Aanvrager

Subsidie wordt uitsluitend verstrekt aan eigenaren en VVE's van bestaande woningen in Berkum.

Artikel 4. Activiteiten

Subsidie kan uitsluitend worden verstrekt voor een energieadvies en voor verduurzamingsmaatregelen zoals opgenomen in bijlage 2.

Artikel 5. Subsidiecriteria

Om voor subsidie als bedoeld in artikel 4 in aanmerking te komen, wordt voldaan aan de volgende vereisten:

- a. De activiteiten worden uitgevoerd aan een bestaande woning in Berkum;
- b. Voor zover de activiteiten betrekking hebben op isolerende maatregelen moeten deze worden uitgevoerd binnen de bestaande thermische schil;
- c. De activiteiten zijn uitgevoerd in de periode 11 november 2020 tot en met 31 oktober 2028.

Artikel 6. Weigeringsgronden

In aanvulling op artikel 12 van de ASV wordt subsidie geweigerd als:

- a. De aanvraag betrekking heeft op dezelfde activiteit als bedoeld in artikel 4 waarvoor op grond van deze regeling op het adres reeds eerder subsidie is verleend.
- b. De activiteiten betrekking hebben op verduurzaming van een nieuwe aanbouw, uitbouw of opbouw aan de bestaande woning.

Artikel 7. Subsidiabele kosten

De volgende kosten komen voor subsidie in aanmerking:

- a. Kosten voor het opstellen van een energieadvies door een energieadviseur;
- b. Kosten voor het uitvoeren of laten uitvoeren van verduurzamingsmaatregelen zoals opgenomen in bijlage 2.

Artikel 8. Subsidiehoogte

De hoogte van de subsidie bedraagt het bedrag per activiteit zoals opgenomen in bijlage 2. Voor zover de activiteit betrekking heeft op een samenstel van appartementen wordt de hoogte van de subsidie bepaald door het bedrag per activiteit zoals opgenomen in bijlage 2 te vermenigvuldigen met het aantal appartementen waaraan de activiteit wordt uitgevoerd.

Artikel 9. Subsidieplafond

1. Het college stelt het subsidieplafond vast op € 2 miljoen voor de periode tot 31 oktober 2023.
2. Voor de periode 1 november 2023 tot en met 31 oktober 2028 stelt het college het subsidieplafond vast op € 1 miljoen.
3. Voor zover het subsidieplafond als bedoeld in het eerste lid niet wordt benut, wordt het subsidieplafond als genoemd in lid 2 met dit onbenutte deel verhoogd.

Artikel 10. Wijze van verdeling

1. Subsidie wordt verdeeld op volgorde van binnenkomst van de subsidieaanvragen, waarbij de datum en het tijdstip waarop de aanvraag volledig is, geldt als moment van binnenkomst.
2. Voor zover door verstrekking van subsidie voor aanvragen die op hetzelfde tijdstip zijn ontvangen het subsidieplafond wordt overschreden, vindt verdeling van de subsidie naar evenredigheid over die aanvragen plaats.

Artikel 11. Aanvraag en aanvraagtermijn

1. In afwijking van artikel 9, tweede lid van de ASV overlegt de aanvrager bij aanvraag:
 - a. Factuur waaruit de uitgevoerde activiteit blijkt;
 - b. Betaalbewijs.

2. Een aanvraag om een subsidie wordt, in afwijking van artikel 10 van de ASV, ingediend uiterlijk zes maanden na uitvoering van de activiteiten en uiterlijk 31 oktober 2028.
3. In afwijking van lid 2 wordt een aanvraag voor maatregelen die zijn uitgevoerd in de periode 11 november 2020 tot en met 31 oktober 2022 uiterlijk 31 januari 2023 ingediend.

Artikel 12. Slotbepalingen

1. Deze subsidieregeling treedt in werking op 1 november 2022.
2. Deze subsidieregeling vervalt op 31 december 2028.
3. Deze subsidieregeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling Berkum Energieneutraal Zwolle 2022.

Bijlage 1. Postcodegebied

8024AC	8024BT	8024DL	8024PN	8024ZL
8024AD	8024BV	8024DM	8024PZ	8024ZT
8024AG	8024BW	8024DN	8024XA	8024ZV
8024AH	8024BX	8024DP	8024XB	8024ZW
8024AJ	8024BZ	8024DR	8024XC	8024ZX
8024AK	8024CA	8024DS	8024XD	8024ZZ
8024AM	8024CB	8024DT	8024XE	8025AS
8024AN	8024CC	8024DV	8024XG	8025AT
8024AP	8024CD	8024DW	8024XH	8034PB
8024AR	8024CE	8024DX	8024XJ	8034PC
8024AS	8024CG	8024DZ	8024XK	8034PD
8024AT	8024CH	8024EA	8024XL	8034PE
8024AV	8024CJ	8024EB	8024XM	8034PG
8024AW	8024CK	8024EC	8024XN	8034PH
8024AX	8024CL	8024ED	8024XP	8034PJ
8024BA	8024CM	8024EE	8024XR	8034PK
8024BB	8024CN	8024EG	8024XS	8034PL
8024BC	8024CP	8024EH	8024XT	8034PM
8024BD	8024CR	8024HA	8024XV	8034PN
8024BE	8024CS	8024HB	8024XW	8034PP
8024BG	8024CT	8024PA	8024XX	8034PR
8024BH	8024CV	8024PB	8024XZ	8034PS
8024BH	8024CW	8024PC	8024ZA	8034PT
8024BJ	8024CX	8024PD	8024ZB	8034PV
8024BK	8024CZ	8024PE	8024ZC	8034PW
8024BL	8024DA	8024PG	8024ZD	8034PX
8024BM	8024DB	8024PH	8024ZE	8034PZ
8024BN	8024DC	8024PJ	8024ZG	8034RA
8024BP	8024DG	8024PK	8024ZH	8034RB
8024BR	8024DJ	8024PL	8024ZJ	8034RG
8024BS	8024DK	8024PM	8024ZK	

Bijlage 2. Verduurzamingsmaatregelen

Categorie	Maatregel	Maximale subsidie
Advies	Advies op maat	€ 100
Isoleren	Vloerisolatie óf bodemisolatie	€ 350
Isoleren	Dakisolatie (binnen- of buitenzijde) óf zolder- of vlieringvloerisolatie	€ 750
Isoleren	Spouw- of gevelisolatie (binnen- of buitenzijde)	€ 400
Isoleren	Glasisolatie, mee vervangen kozijnpanelen en isolerende deur(en)	€ 250
Ventileren	Aanbrengen ventilatiesysteem met sensorgestuurde afzuiging en/of unit(s) met warmteterugwinning (WTW)	€ 150
Verwarmen en koelen	Warmtepomp, passend bij duurzame warmtebron	€ 500
Verwarmen en koelen	Plaatsen vloerverwarming (niet elektrisch) en/of vervangen/bijplaatsen radiatoren; aangesloten op het verwarmingssysteem	€ 600